



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024 – 2028

8/8/2025

ΕΝΤΥΠΗ ΕΚΔΟΣΗ

ΤΗΣ 24^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΡΟΥ

ΤΗΣ 08^{ΗΣ} ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2025

ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ

No Limits Data

Ευαγγελία Σπ. Χατζηκούδη

Αναπαραγωγή Προεγγραμμένων Μέσων Ήχου Εικόνας Δεδομένων

Γόρος Αττικής Τ.Κ 18020

ΑΦΜ137550069 – ΔΟΥ: Α' Γειραιά, τηλ. 6942407720

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΠΑΡΟΥΣΙΕΣ	6
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ.....	8
ΘΕΜΑ 1ο: ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΤΟΥ 2025	14
ΘΕΜΑ 2ο: ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΤΡΙΤΗΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ.....	16
ΘΕΜΑ 3ο: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗ, ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΥΠΟΘΕΣΗ ΑΛΣΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ	19
ΘΕΜΑ 4ο: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΕΝΩΠΙΩΝ ΤΟΥ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ, 3Ο ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ, ΜΕ ΓΕΝΙΚΟ ΑΡΙΘΜΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΣ 1176 ΤΟΥ '23 ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟ ΑΡΙΘΜΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΣ 127 ΤΟΥ 2023, ΑΝΑΙΡΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ.....	26
ΘΕΜΑ 5ο: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 186 ΤΟΥ Δ.Κ.Κ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ, ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	30
ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ.....	35
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ	37

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Καραμάνου 7

Ταχ. Κώδικας: Πόρος 180 20

Πληροφορίες: Φ. Πρωτόπαπα

Τηλ.: 2298320514

e-mail: f.protopapa@poros.gr

Πόρος, 4 Αυγούστου 2025

Αρ. Πρωτ.: - 4758 -

ΠΡΟΣ:

(με ηλεκτρονική αλληλογραφία)

- 1. κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους**
- 2. κ. Δήμαρχο**
- 3. κ. Γενική Γραμματέα**

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση σε τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σας προσκαλώ στην 24^η τακτική **μεικτή** (δια ζώσης & μέσω τηλεδιάσκεψης) συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου που θα πραγματοποιηθεί **την Παρασκευή 8 Αυγούστου 2025 και ώρα 13:00 στο Γραφείο Δημάρχου και παρακαλώ όπως ενημερώσετε την Πρόεδρο μέχρι την Πέμπτη 7.8.2025 και ώρα 14:00 αναφορικά με τον τρόπο συμμετοχής σας, σύμφωνα με i) τις διατάξεις του ά. 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.7.2018) και τροποποιήθηκε με το ά.6 του Ν. 5056/2023**

ii) τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Απόφαση Δ.Σ. 89/2011),
iii) την υπ' αριθμ. 98 και με αρ. πρωτ. 8182/26.1.2024 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ), για συζήτηση και λήψη Απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

1. Έγκριση τριμηνιαίας έκθεσης εκτέλεσης Προϋπολογισμού Δήμου Πόρου 2^{ου} τριμήνου 2025.
2. Έγκριση 3^{ης} αναμόρφωσης του Προϋπολογισμού του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πόρου έτους 2025.(96/2025 ΑΔΣ Δ.Λ.Τ.Π).
3. Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για ανάθεση στα πλαίσια παροχής και σύνταξης γνωμοδότησης αναφορικά με υπόθεση Άλσους Παπαντωνίου.
4. Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για την παράσταση και κατάθεση Προτάσεων ενώπιον του Αρείου Πάγου (Γ' Πολιτικό τμήμα) της με γενικό αριθμό καταθέσεως 1176/2023 και ειδικό αριθμό καταθέσεως 127/2023 Αναίρεσης του Δήμου Πόρου».
5. Συγκρότηση Επιτροπής του άρθρου 186 του Δ.Κ.Κ εκτίμησης τιμήματος εκποίησης, μίσθωσης και απευθείας εκμίσθωσης ακινήτων του Δήμου.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ιωάννα Γρίβα

ΠΡΑΚΤΙΚΑ
24^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ
ΤΗΣ 08^{ΗΣ}-08-2025

ΠΑΡΟΥΣΙΕΣ

Πρόεδρος (κα Ιωάννα Γρίβα): Ξεκινάει η 24η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Να πάρουμε, λίγο, παρουσίες. Γρίβα Ιωάννα, παρούσα.

Πρόεδρος: Κυρία Κουτουζή Ελένη.

κα Κουτουζή: Παρούσα.

Πρόεδρος: Κύριος Γκιων.

κ. Γκιων: Παρών.

Πρόεδρος: Κύριος Κανατσιδης.

κ. Κανατσιδης: Παρών.

Πρόεδρος: Κυρία Μακρή.

κα Μακρή: Παρούσα.

Πρόεδρος: Κύριος Μάνεσης.

κ. Μάνεσης: Παρών.

Πρόεδρος: Κύριος Μουτζουβής.

κ. Μουτζουβής: Παρών.

Πρόεδρος: Α, με συγχωρείτε, να πάρω τον κύριο Ροΐδη. Θα τον παίρνω παράλληλα, γιατί έχει τεχνικό πρόβλημα και λείπει.

Πρόεδρος: Ο κύριος Ρούσσος;

κ. Ρούσσος: Παρών.

Πρόεδρος: Ο κύριος Δημητριάδης;

Δήμαρχος (κ. Γεώργιος Κουτουζής): Είδα, είναι στην κάμερα.

Πρόεδρος: Κύριε Δημητριάδη, μας ακούτε;

Δήμαρχος: Τον παίρνει κάποιος τηλέφωνο, γιατί τον είδα στην κάμερα.

Πρόεδρος: Μας ακούτε; Ναι, ναι, γιατί εμείς δεν σας ακούμε. Ωραία, εδώ είναι, τον βλέπω.

Πρόεδρος: Η κυρία Κανατσιδής;

κα Κανατσιδή: Παρούσα.

Πρόεδρος: Η κυρία Καραμάνη;

κα Καραμάνη: Παρούσα.

Πρόεδρος: Ο κύριος Λίτσας είναι...

κ. Λίτσας: Παρών.

Πρόεδρος: Ο κύριος Παπαχρήστου, απουσιάζει.

Πρόεδρος: Η κυρία Ροή;

κα Ροή: Εδώ, παρούσα.

Πρόεδρος: Ωραία, μισό λεπτό δώστε μου, να πάρω λίγο και τον κύριο Ροΐδη.

Κώστα, ξεκινάμε, εντάξει; Είσαι ανοιχτή ακρόαση.

κ. Ροΐδης: Ναι.

Πρόεδρος: Ωραία, έχουμε απαρτία, λοιπόν. Μπορούμε να ξεκινήσουμε.

Πρακτικογράφος: Α, ένα λεπτό. Οπότε, θα μιλήσετε από μένα; Ωραία. Ο κύριος Δημητριάδης, λέει, δεν μπορεί να ενεργοποιήσει το... σε ανοιχτή ακρόαση.

Πρόεδρος: Το μικρόφωνο μάλλον. Ωραία.

Πρακτικογράφος: Για μιλήστε λίγο, να δω ότι ακούγεστε. Για μιλήστε. Κύριε Δημητριάδη, βάζω λίγο ανοιχτή ακρόαση.

κ. Δημητριάδης: Ωραία, είμαι παρών. Απλώς, έχει λίγο πρόβλημα, το μικρόφωνό μου, νομίζω και δεν μπορώ να το ενεργοποιήσω..

Πρόεδρος: Ωραία, ωραία. Επομένως, έχουμε απαρτία, ξεκινάμε. Δήμαρχε, έχετε ανακοινώσεις;

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Δήμαρχος: Ναι.

Πρόεδρος: Ευχαριστώ. Έχετε το λόγο.

Δήμαρχος: Θέλω να σας πω ότι, απόψε, στις 21:00 η ώρα, έχει μια μουσική βραδιά στην Πλάκα. Όπου, είναι μια βραδιά, η οποία, θα γίνει στο χερσαίο τμήμα του Δήμου μας. Πρέπει όλοι, να τιμήσουμε αυτή την εκδήλωση. Με τους κατοίκους του ηπειρωτικού τμήματος κι εμείς μαζί, να διασκεδάσουμε και να δώσουμε ένα τόνο, σε αυτή την εκδήλωση.

Το δεύτερο που θέλω να ανακοινώσω, είναι ότι, έχουμε δεχτεί μία επιχορήγηση 30.000€ συν ΦΠΑ, από το Υπουργείο Ναυτιλίας, για να αναθέσουμε, σε τεχνικό σύμβουλο, μια μελέτη μεγάλη, η οποία θα προδιαγράψει τα προβλήματα της ύδρευσης και των υδάτινων πόρων και τα μελλοντικά έργα, που θα πρέπει να πραγματοποιηθούν, για να λύσουμε αυτό το πρόβλημα της υδροδότησης του νησιού, στο νησιωτικό και στο ηπειρωτικό τμήμα.

Επίσης, έχουμε δεχτεί μια χρηματοδότηση 140.000€, πάλι από το Υπουργείο Ναυτιλίας, για μίσθωση μονάδας αφαλάτωσης 600 κυβικών. Το περάσαμε και από Δημοτική Επιτροπή, όσοι ήταν εκεί το ξέρουν. Μέχρι τέλος του έτους. Με ιδίους πόρους, θα συνεχίσει αυτή η σύμβαση, μέχρι ένα χρόνο, από την υπογραφή της. Κι έχουμε και προαίρεση πλεονεκτήματος, μέσα στο χρονικό διάστημα αυτό, συν ένα μήνα ακόμα. Για δεκατρείς (13) μήνες δηλαδή, να αγοράσουμε, αν δεν έχουμε

πάρει, μια μεγάλη αφαλάτωση, που προσπαθούμε, μέχρι του χρόνου, να αγοράσουμε, από την εταιρεία νερό, με τιμή, 1€, το κυβικό. Σχεδόν, τιμή κόστους.

Σήμερα, γίνονται οι διαδικασίες. Την επόμενη εβδομάδα, Τρίτη, Τετάρτη, θα έρθει η μονάδα στον Πόρο. Για να έχουμε, μαζί με την προηγούμενη, 1.200 κυβικά, παραγωγή στον τόπο μας. Επίσης, η μονάδα που είχαμε, έχει αγοραστεί από το Δήμο, έναντι συμβολικού ποσού, των 1.000€, παρότι κοστίζει πάνω από 500.000€. Ήταν μια συμφωνία, με τη συγκεκριμένη εταιρεία ότι, αν υπήρξε μία επαναλαμβανόμενη τρίτη μίσθωση, αυτή η μονάδα, θα μείνει στο δήμο μας. Όπως κι έγινε.

Και το τέταρτο και το σημαντικότερο. Από δω και πέρα, θα έχουμε ένα πιο χαρούμενο καλοκαίρι. Και τα επόμενα καλοκαίρια πιστεύω. Γιατί, βγήκε επιτέλους η απόφαση, από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, η οποία μας βγάζει από την κόλαση και θα σας γράψω, θα σας διαβάσω, ακριβώς, την απόφαση.

Το θέμα είναι: Χαρακτηρισμός και οριοθέτηση περιοχής οργανωμένης ανάπτυξης υδατοκαλλιεργειών και ΠΟΑΥ στα διοικητικά όρια του Δήμου Πόρου. Και το σκεπτικό, ξεκινάει ως εξής. Το Συμβούλιο και ο Γενικός Γραμματέας, ο κύριος Μπακογιάννης, γνωμοδότησε ομόφωνα ότι, δεν κάνει δεκτή τη μελέτη χαρακτηρισμού και οριοθέτησης ΠΟΑΥ, εντός της ΠΑΥ Α8, στο Δήμο Πόρου, της ευρύτερης περιοχής, αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας και Νήσων, Περιφέρειας Αττικής. Δηλαδή, είναι αυτό που περιμέναμε.

Εγώ, θα ήθελα, να ευχαριστήσω, θα πάρω το θάρρος και την ευθύνη, με την σειρά που θα τα πω. Τον πατριώτη μας, τον Χρήστο το Ζωγράφο, που δεν ξεχνάει το Πόρο. Στο ίδιο μέτρο, τον Κώστα τον Κατσαφάδο. Και τον Γενικό Γραμματέα, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, που πήρε μεγάλη ευθύνη και θάρρος, απέναντι σε πολιτικές, που να εξαιρέσει τον Πόρο και τη μονοπρόσωπη, να απορρίψει το αίτημα της μονοπρόσωπης ΙΚΕ ΠΟΑΥ Πόρου.

Επίσης και σε όλους, όσοι συνέβαλαν στην προσπάθεια, τον κύριο Βλαχάκο. Καθώς και όλες, διαχρονικά, τις προηγούμενες Δημοτικές αρχές και όσους έχουν βοηθήσει, σε αυτόν τον τομέα.

Εγώ, θα σας διαβάσω, θα τα πάρετε βέβαια και μετά, αποσπάσματα από το σκεπτικό. Λαμβάνει υπόψιν, στο (α) Αποφασιστικό, το ενόψει της εκπόνησης, του

Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Πόρου, το οποίο θα καθορίσει, το θέμα χρήσεων γης, στην Περιφέρεια του Δήμου Πόρου, σε συνδυασμό με την εξέλιξη διαδικασίας αξιολόγησης και αναθεώρησης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις υδατοκαλλιέργειες.

Αυτό, σημαίνει ότι, λάβανε υπόψιν μας το Ειδικό Χωροταξικό, που εκπονούμε με το γραφείο του κυρίου Σαμαρά, το οποίο στο συγκεκριμένο σημείο, προδιαγράφει και προϋποθέτει Τουριστικό Καταφύγιο Αλιευτικών Σκαφών. Και μπαίνει και σε μια νέα λογική ότι, πρέπει να αναθεωρηθεί, ανοίγει, δηλαδή, ένας νέος δρόμος. Γενικά, ο χωροταξικός σχεδιασμός για υδατοκαλλιέργειες στη χώρα. Αυτό, ξεκινάει, από τον μικρό Πόρο.

Ένα άλλο σκεπτικό, το οποίο πρέπει να διαβάσω και παίζει ρόλο. Αναφέρει, βέβαια, αποφάσεις από το 2020, του Δημοτικού και του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Και συγκεκριμένα, λέει. Ενώ, λαμβάνουν χώρα, σημαντικού μεγέθους, κινητοποιήσεις, της τοπικής κοινωνίας, κατά του ανωτέρου αναφερομένου σχεδίου, μεταξύ των οποίων ο αγώνας του Δήμου Πόρου κατά της ΠΟΑΥ, «Όχι Ιχθυοτροφεία στον Πόρο». Και η έκφραση, αντίθεσης Δημάρχων, έντεκα (11) Δήμων της περιοχής Αργοσαρωνικού, όπως αποτυπώθηκε με την υπ' αριθμό 20/6/25, αναφοράς, στη Βουλή των Ελλήνων. Όλα αυτά, μαζί με το τελευταίο, το (ε), ότι τέλος, υφίσταται η από 2 Δεκεμβρίου του 2023, προκαταρκτική συμφωνία συνεργασίας Preliminary Cooperation Agreement, μεταξύ Abu Dhabi Future Energy Company PJSC (Masdar) και της Ελληνικής Δημοκρατίας, για το project Greco Island Poros. Έπαιξε κι αυτό σημαντικό ρόλο. Αυτά είναι μια γενική ενημέρωση. Θα ενημερωθείτε και ο καθένας ξεχωριστά. Επίσης, στο τέλος, θα ήθελα, από καρδιάς, να ευχαριστήσω την Εύα Δουζίνα, μαζί με την Καθετή, για όλη αυτή τη διαχρονική προσπάθεια και συνεργασία.

Και την επιστημονική υποστήριξη που είχαμε, μαζί με την Εύα και στη Βουλή και στα Συμβούλια, που γίνανε με το Γενικό Γραμματέα Περιβάλλοντος, πάνω στα οποία αυτός επένδυσε για την απόφαση. Και να τους έχει ο Θεός καλά και να βοηθάνε το νησί μας. Σας ευχαριστώ. Δεν έχω να πω κάτι άλλο.

Πρόεδρος: Κύριε Δημητριάδη, μας ακούτε; Κύριε Δημητριάδη, μας ακούτε;

κ. Δημητριάδης: Σας ακούω. Μπορώ να πάρω το λόγο;

Πρόεδρος: Ναι, βεβαίως.

κ. Δημητριάδης: Αν με ακούτε. Εσείς, με ακούτε τώρα από το τηλέφωνο;

Πρόεδρος: Από το τηλέφωνο σας ακούμε.

κ. Δημητριάδης: Ωραία. Λοιπόν. Είναι πάρα πολύ ευχάριστη και σημαντική η ανακοίνωση, που έκανε ο Δήμαρχος. Και πραγματικά, μας βγάζει από μία πολύ μεγάλη και αγχωτική, πολύ δύσκολη και αγχωτική θέση, στην οποία βρισκόμασταν τον τελευταίο καιρό, περιμένοντας να γνωμοδοτήσει το ΚΕΣΥΠΟΘΑ. Ωστόσο, για... αν κατάλαβα καλά, ενώ άρχισε ο Δήμαρχος να λέει, για μια απόφαση του Υπουργείου, δεν... πρόκειται τελικά για την γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ και μόνο γι' αυτήν, έτσι. Δηλαδή, δεν ξέρω αν υπάρχει και κάτι επόμενο. Γιατί, το ΚΕΣΥΠΟΘΑ, εκφράζει μια γνώμη που στη συνέχεια, το... μπορεί να γίνει, μπορεί να εισακουστεί, μπορεί και όχι. Και σε καμία περίπτωση, δεν πρέπει να επαναπαυτούμε ότι, μέχρι... ότι, αυτό αποτελεί μια οριστική λύση και απεμπλοκή, από το μεγάλο πρόβλημα. Σίγουρα, αποτελεί μία ασφάλεια ότι, αυτή τη στιγμή, δεν θα ιδρυθεί η ΠΟΑΥ, δεν υπάρχει αμφιβολία. Και οπωσδήποτε, για να βγει τέτοια γνωμοδότηση, πρέπει να υπάρχει και πολιτική βούληση, από πίσω. Σωστά τα είπε ο Δήμαρχος ότι, οπωσδήποτε, αν δεν υπήρχαν παρεμβάσεις και πιέσεις, οπωσδήποτε, από τα άτομα που ανέφερε, τον κύριο Ζωγράφο και τον κύριο Κατσαφάδο, που έχουμε την τύχη και οι δύο, να είναι σήμερα σε θέσεις κλειδιά. Και αν δεν υπήρχε και η στάση, η κάθετη αντίθεση του Δήμου σήμερα και η διαχρονική αντίθεση, όλα τα προηγούμενα χρόνια, τα τελευταία τέλος πάντων, δεν θα μπορούσε να βγει μια τέτοια απόφαση. Η απόφαση αυτή, λοιπόν, αν την καταλαβαίνω καλά, γιατί Δήμαρχε, καλό θα ήταν, να μας την στείλετε κιόλας...

Δήμαρχος: Βεβαίως, ναι.

κ. Δημητριάδης:... τη γνωμοδότηση αυτή. Ε, σίγουρα, μας βάζει στην ασφάλεια ότι, δεν θα δούμε αύριο το πρωί, ένα ΦΕΚ, που να λέει ότι ιδρύθηκε η ΠΟΑΥ, του Πόρου. Είναι πολλά βήματα πίσω, πάει τη διαδικασία, πολλά βήματα πίσω και της βάζει ένα επίσημο, αν θέλετε, φρένο. Από την άλλη... Και είναι μια τεράστια εξέλιξη και επιτυχία, δεν θέλω να το υποτιμήσω καθόλου. Είναι τεράστια, γιατί είναι το μοναδικό και πρώτο, επίσημο πράγμα που έχει συμβεί και διασφαλίζει την θέση αυτή του Δήμου ότι, δεν υπάρχει ΠΟΑΥ, μέχρι στιγμής.

Από την άλλη, προφανώς, χρειάζεται και μια νομοθετική εξέλιξη αντίστοιχη, ώστε να μπορέσουμε να νιώσουμε ασφαλείς. Δηλαδή, έστω και με την αρνητική γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ, μπορεί, ανά πάσα στιγμή, υποθετικά, η κυβέρνηση... Η σημερινή δε νομίζω, γιατί έχει δείξει τη βούληση της, με αυτό που έγινε τώρα, που ανακοινώσατε. Αλλά, ίσως, μια επόμενη, ένας επόμενος υπουργός, η πολιτεία. Η πολιτεία, μετά από πιέσεις των ιχθυοτρόφων. Θα μπορούσε, να εγκρίνει κανονικά την ΠΟΑΥ του Πόρου.

Άρα, ουσιαστικά, επανερχόμαστε στην κατάσταση που ήμασταν πριν, Έχοντας, ωστόσο, ένα τεράστιο επιχείρημα. Γιατί, σίγουρα, υπάρχει ένα σκεπτικό, μέσα σε αυτήν την γνωμοδότηση. Είπατε κάποια σημεία του, μπορεί να είναι κι άλλα που να είναι κρίσιμα. Κι αυτό το σκεπτικό, σίγουρα, είναι ένα τεράστιο όπλο, για να συνεχίσουμε τον αγώνα και να πείσουμε την κυβέρνηση, την πολιτεία γενικώς, να βγάλει τον Πόρο, από τις περιοχές τις οποίες προβλέπεται η ίδρυση ΠΟΑΥ.

Λοιπόν, δεν θέλω να πω περισσότερα από εσάς, γιατί αυτά που είπατε είναι τα σημαντικά. Και να κλείσω κι εγώ, πραγματικά, εκφράζοντας ευχαριστίες και συγχαρητήρια, πραγματικά, σε όσους έβαλαν πλάτη γι' αυτό το πράγμα, που είναι, δεν υπάρχει καμία αμφιβολία ότι έβαλαν. Και να πω ότι, πρέπει να συνεχίσουμε με τον ίδιο τρόπο. Η συνταγή, πέτυχε μέχρι στιγμής. Οι άνθρωποι αυτοί, λειτούργησαν καλά και όλοι μαζί, λειτουργήσαμε καλά. Και συνεχίζοντας έτσι, να κερδίσουμε το μεγάλο στόχο, που είναι να εξαιρεθεί ο Πόρος. Αλλά, μην επαναπαυτούμε, νομίζοντας ότι, έχει επιτευχθεί ο μεγάλος στόχος. Έχει επιτευχθεί μια τεράστια νίκη, σε μια τεράστια μάχη. Αλλά, ο αγώνας συνεχίζεται. Ευχαριστώ.

Πρόεδρος: Ωραία. Ευχαριστούμε πάρα πολύ. Θέλει κάποιος άλλος, να τοποθετηθεί, στο συγκεκριμένο θέμα;

Δήμαρχος: Να πω κάτι.

Πρόεδρος: Ναι, Δήμαρχε.

Δήμαρχος: Να συμπληρώσω. Δεν έχω καμία... Να συμπληρώσω κάτι, που παρέλειψα πριν. Προς αυτά, που είπε ο κύριος Δημητριάδης. Ότι, ο συγκεκριμένος άνθρωπος, ο κύριος Μπακογιάννης, σπατάλησε μεγάλο πολιτικό κεφάλαιο και θα δεχτεί διώξεις, σίγουρα. Από τους συγκεκριμένους. Εμείς, πρέπει να το υποστηρίξουμε διαχρονικά, στο Δήμο, αυτό το θέμα και μέσα στο σκεπτικό, το

οποίο, για μένα, είναι απίστευτο, είναι ότι, βάζει προκείμενο σχέδιο, τον Ειδικό Χωροταξικό Σχεδιασμό και επόμενο οτιδήποτε, από όλα αυτά, που ανέφερε ο κύριος Δημητριάδης.

Εμείς, εκεί, έχουμε χωροθετήσει τουριστική ανάπτυξη τουριστικών σκαφών. Όπου μπορεί, μετά το λιμάνι μας, το οποίο θα το έχουμε εμείς ως κόρη οφθαλμού, γιατί αυτό είναι που προσαυξάνει την υπεραξία του τόπου μας. Εκεί, μπορεί να γίνει μια μεγάλη επένδυση, από ιδιώτη ή και από τον Δήμο, αν...

Πρόεδρος: Με χρηματοδότηση.

κα Κανατσιδής: Αυτό είναι αλιευτικών σκαφών...; (ομιλεί εκτός μικροφώνου)

Δήμαρχος: Τουριστικών σκαφών.

κα Κανατσιδής: Α, γιατί κάτι είπατε για καταφύγιο αλιευτικών σκαφών (ομιλεί εκτός μικροφώνου)

Δήμαρχος: Τουριστικών σκαφών. Και το έχουμε πει, με τον κύριο Μπακογιάννη και εδώ, που κάναμε τις διαβουλεύσεις και τις συνεδριάσεις με το ΚΕΣΥΠΟΘΑ. Είναι ένα επενδυτικό σχέδιο, από την Αττική, που φτάνει μέχρι τον Πόρο, με τουριστική ανάπτυξη και τα λοιπά.

Πρόεδρος: Και με το Σαμαρά το είχαμε βάλει.

Δήμαρχος: Και με τον κύριο Σαμαρά, ναι. Ε βέβαια θα είμαστε σε εγρήγορση, επαγρύπνηση. Αλλά, είναι καλό, πάρα πολύ. Δηλαδή, δεν μπορώ, έχω φοβερά συναισθήματα. Γιατί, λαμβάνει για πρώτη φορά υπ όψην, τη λαϊκή βούληση και αναθεωρεί το σκεπτικό για τους χωροταξικούς σχεδιασμούς των ιχθυοκαλλιέργειών.

Πρόεδρος: Υπάρχει κάτι άλλο, κάποιος να τοποθετηθεί κάπου; Όχι. Ωραία, μπορούμε να...

κ. Δημητριάδης: Απλώς, να μας το στείλετε.

Πρόεδρος: Ναι, ναι θα σας το... ηλεκτρονικά.

κ. Δημητριάδης:... εφόσον την έχετε τη γνωμοδότηση Δήμαρχε... να μας το στείλετε.

Δήμαρχος: Ναι, ναι, θα σας το στείλουμε.

Πρόεδρος: Επομένως, μπορούμε να προχωρήσουμε τα θέματα.

ΘΕΜΑ 1ο: ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΤΟΥ 2025

Πρόεδρος: Το πρώτο θέμα για σήμερα, είναι η έγκριση της τριμηνιαίας έκθεσης της εκτέλεσης του προϋπολογισμού, του Δήμου Πόρου, για το δεύτερο τρίμηνο του '25. Το εισηγείται, ο κύριος Κανατσίδης.

κ. Κανατσίδης: Μετά από την τακτική συνεδρίαση της Δημοτικής επιτροπής, την 25η και με αριθμό απόφασης 143 του '25, η Δημοτική Επιτροπή, φέρει προς ψήφιση στο Δημοτικό Συμβούλιο την τριμηνιαία έκθεση, της εκτέλεσης του προϋπολογισμού, του δεύτερου τριμήνου του '25. Είμαστε εντός των στόχων του 10%, Έχουμε μία απόκλιση του 7,7%. Και σας παρακαλώ πολύ, να ψηφίσουμε τα αποτελέσματα της εκτέλεσης του προϋπολογισμού.

Πρόεδρος: Θέλει κάποιος να ρωτήσει, να τοποθετηθεί σχετικά με αυτό το θέμα;

Ωραία, επομένως, μπορούμε να πάμε σε...να ψηφίσουμε.

Κάμεραμαν: Να ζητήσω εγώ κάτι;

Πρόεδρος: Να κάνουμε την ψήφιση και μετά.

Κάμεραμαν: Α, συγνώμη, συγνώμη, ναι.

Πρόεδρος: Γρίβα Ιωάννα, ναι.

Πρόεδρος: Η κυρία Κουτουζή.

κα Κουτουζή: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Γκιων.

κ. Γκιων: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Κανατσιδης.

κ. Κανατσιδης: Ναι.

Πρόεδρος: Η κυρία Μακρή.

κα Μακρή: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Μάνεσης.

κ. Μάνεσης: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Μουτζουβής.

κ. Μουτζουβής: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Ροϊδης;

Πρακτικογράφος: Κώστα, ψηφίζεις. Κώστα;

Πρόεδρος: Ο κύριος Ρούσσος;

κ. Ρούσσος: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Δημητριάδης;

Πρακτικογράφος: Κώστα; Ψηφίζεις, ναι. Περίμενε.

Πρόεδρος: Ο κύριος Ροϊδης; Δεν ακούει.

Πρακτικογράφος: Ψηφίζεις. Με ακούς Κώστα;

Πρόεδρος: Η κυρία Καραμάνη;

κα Καραμάνη: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Λίτσας;

κ. Λίτσας: Ναι.

Πρακτικογράφος: Κώστα, πρέπει να πεις ναι ή όχι. Ναι.

Πρόεδρος: Η κυρία Ροή.

Πρακτικογράφος: Είπε ναι, ο κύριος Ροϊδης.

κα Ροή: Ναι, ναι.

Πρόεδρος: Η κυρία Ροή, ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Ροΐδης, ναι. Ομόφωνα, το πρώτο¹.

Αν μπορούμε να προβούμε σε ένα χειροκρότημα λίγο, για τα πλάνα, που θέλει ο κύριος...

Κάμεραμαν: Ένα πλανάκι, ένα χειροκρότημα ένθερμο. Ε και λίγο έτσι, μια διάθεση μεταξύ σας, έτσι, σαν ωραίο νέο, ξέρω γω...

Δήμαρχος: Ε τώρα, μην το κάνουμε τώρα εδώ πέρα...

Πρόεδρος: Ωραία, να προχωρήσουμε στο δεύτερο.

Κάμεραμαν: Ευχαριστώ.

Πρόεδρος: Κι εμείς.

Δήμαρχος: Να 'σαι καλά.

ΘΕΜΑ 2ο: ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΤΡΙΤΗΣ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

Πρόεδρος: Είναι η έγκριση, της τρίτης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού, του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου. Το εισηγείται, ο κύριος Μουτζουβής.

κ. Μουτζουβής: Ναι, καλησπέρα σας. Πρόκειται για την τρίτη αναμόρφωση του προϋπολογισμού, του Λιμενικού Ταμείου. Είναι τέσσερις, είναι πέντε, ουσιαστικά νέοι κωδικοί, που μπαίνουν στον προϋπολογισμό. Που έχουν προκύψει, σύμφωνα με ανάγκες, που έχουν ανακύψει, κατά την λειτουργία του πρώτου εξαμήνου. Είναι συνολική δαπάνη 100.000€, που έχουν μπει, αφού έχουμε κλείσει άλλους κωδικούς και έχουμε ανοίξει τους καινούργιους. Αφορούν δύο μελέτες, επιθεώρησης πλωτών προβλητών. Και συντήρηση, επισκευή δικτύων ύδρευσης σκαφών. Κι επίσης, την

¹ Η εν λόγω απόφαση έλαβε αριθμό 78/2025 και **ΑΔΑ: ΡΣ0ΣΩΞΝ-ΥΣ0**

αμοιβή για τοπογραφικά διαγράμματα, γιατί πρόκειται να επεκτείνουμε την χερσαία... την θαλάσσια ζώνη λιμένα, όπως πρέπει και εντός του φυσικού λιμένα του Πόρου. Όστε να μπορέσουμε να ελέγξουμε περισσότερο, τόσο τα απορρίμματα για το επόμενο έτος, όσο και της αγκυροβολίας των σκαφών.

Πρόεδρος: Ωραία. Υπάρχει κάποιο ερώτημα, κάτι που θέλετε, σχετικά με το δεύτερο θέμα;

Ωραία. Να ψηφίσουμε. Γρίβα Ιωάννα, ναι.

Πρόεδρος: Κυρία Κουτουζή.

κα Κουτουζή: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Γκιων.

κ. Γκιων: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Κανατσίδης,

κ. Κανατσίδης: Ναι.

Πρόεδρος: Η κυρία Μακρή.

κα Μακρή: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Μάνεσης.

κ. Μάνεσης: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Μουτζουβής.

κ. Μουτζουβής: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Ροΐδης.

Πρακτικογράφος: Κώστα, ψηφίζεις. Μ' ακούς; Ναι, εσύ δεν ακούγεις. Είπες ναι;

Πρόεδρος: Είπε ναι; Ωραία, ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Ρούσσος.

κ. Ρούσσος: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Δημητριάδης; Κύριε Δημητριάδη, για την αναμόρφωση του Λιμενικού Ταμείου; Με ακούτε;

κ. Δημητριάδης: Σας ακούω. Είναι ναι η ψήφος.

Πρόεδρος: Ευχαριστώ. Η κυρία Κανατσίδη;

κα Κανατσίδη: Ναι. Κυρία Πρόεδρε, για κοιτάζτε, στην προηγούμενη απόφαση, έχω ψηφίσει; Γιατί νομίζω δεν είπατε το όνομα μου.

Πρόεδρος: Σας είχα σημειώσει.

Πρακτικογράφος: Ναι, ναι, είπατε ναι.

Πρόεδρος: Είπατε ναι, νομίζω. Είπατε; Είναι ναι, είναι ναι;

κα Κανατσίδη: Ναι είναι. Απλώς, δεν το έχω...

Πρόεδρος: Ωραία, εντάξει. Η κυρία Κανατσίδη, ναι.

Πρόεδρος: Η κυρία Καραμάνη;

κα Καραμάνη: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Λίτσας;

κ. Λίτσας: Ναι.

Πρόεδρος: Ωραία. Η κυρία Ροή;

κα Ροή: Ναι.

Πρόεδρος: Ωραία. Ομόφωνα και το δεύτερο².

² Η εν λόγω απόφαση έλαβε αριθμό 79/2025 και **ΑΔΑ: ΡΥ35ΩΞΝ-ΨΨ0**

**ΘΕΜΑ 3ο: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗ,
ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ,
ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΥΠΟΘΕΣΗ ΑΛΣΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ**

Πρόεδρος: Για το τρίτο και το τέταρτο, έχω κόλλημα, δεν θα συμμετέχω. Επομένως θα... μπορείτε να διευθύνετε τη συζήτηση, κυρία Κανατσιδη;

κα Κανατσιδη: Ναι, ναι.

Πρόεδρος: Ωραία. Θα τα εισηγηθεί, ο Δήμαρχος.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδη): Λοιπόν. Δεν ξέρω, ακούγομαι; Προχωράμε στο τρίτο θέμα, καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για ανάθεση, στα πλαίσια παροχής και σύνταξης γνωμοδότησης, αναφορικά με υπόθεση Άλσος Παπαντωνίου. Κύριε Δήμαρχε, θα κάνετε την εισήγηση;

Δήμαρχος: Ναι, ναι.

.....

Σε αυτό το σημείο, επειδή η συνεδρίαση είναι μεικτή, γίνονται κάποιες διορθώσεις στη σύνδεση, της τηλεδιάσκεψης.

.....

Δήμαρχος: Εντάξει, να συνεχίσουμε τώρα, έτσι. Λοιπόν, το τρίτο θέμα, έχει σχέση...

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδη): Κυρία Πρόεδρε, θέλω να μου απαντήσετε γιατί γίνεται σήμερα στο Δημαρχείο. Είναι πολύ σημαντικά θέματα και θα έπρεπε να γίνεται στο Συγγρού. (ομιλεί εκτός μικροφώνου)

Πρόεδρος: Πρώτον, δεν υπάρχει προϋπόθεση που θα γίνεται, αν θα γίνεται... Δεν είναι αναγκαστικό να γίνεται στο Συγγρού ή στο Δημαρχείο. Λόγω...λόγω...

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδη): Πολύς κόσμος θα ήθελε... (ομιλεί εκτός μικροφώνου)

Δήμαρχος: Να βγω από την τηλεδιάσκεψη, να βγω;

Πρόεδρος: Ναι. Δεν μπορεί... γιατί ο κύριος Λίτσας τι θα κάνει;

Είχαμε πάρα πολλά... πολλές συναντήσεις και ο Δήμαρχος και δεν προλάβει. Κι επίσης, το απόγευμα έχουμε την εκδήλωση και δεν μπορούσαμε να την κάνουμε απογευματινή ώρα.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Εγώ δεν είπα για την ώρα (ομιλεί εκτός μικροφώνου)

Πρόεδρος: Λέω, το κάναμε πρωί κι επειδή είχε και πολλές συναντήσεις ο Δήμαρχος, μέσα στο πρωινό, προτιμούσε να το κάνει εδώ, για θέμα χρόνου. Αλλά, δεν νομίζω ότι χάνεται η ουσία... η ουσία...

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής):... ούτε ο κύριος Δημητριάδης ακούγεται, ούτε ο κύριος Λίτσας ακούγεται... (ομιλεί εκτός μικροφώνου, ταυτόχρονα με την Πρόεδρο)

Πρόεδρος: Σας εξήγησα...

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής):... ούτε ο κύριος Ροΐδης ακούγεται. Έχουμε προβλήματα στην επικοινωνία... (ομιλεί εκτός μικροφώνου)

Πρόεδρος: Ο κύριος Ροΐδης κι εκεί να 'μασταν, το ίδιο πράγμα θα γινόντουσαν.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Ε, τώρα τι να πω...

Πρόεδρος: Ε, τι μου λέτε. Μα το κινητό, είναι κινητό. Είτε είναι εδώ, είτε είναι στο Συγγρού. Αυτό σας απαντώ.

κα Ροή:... να πάρω εγώ τον κύριο Δημητριάδη από εδώ, να... (ομιλεί εκτός μικροφώνου)

Δήμαρχος: Ναι, καλύτερα έτσι.

Πρόεδρος: Αν θέλετε, πάρτε τον...

Δήμαρχος: Λοιπόν, εντάξει. Λοιπόν, ξεκινάμε στο τρίτο θέμα.

Έχει σχέση με την απόφαση 604 του 2024, του Τριμελούς Εφετείου Πειραιά, η οποία έχει σχέση, με την... με το Άλσος Παπαντωνίου. Εκεί, κάναμε νομικές ενέργειες, εξώδικα, δηλώσεις, διαμαρτυρίες, οι οποίες δεν πήραμε ανταπόκριση. Η

απόφαση, δεν μας δίνει δικαίωμα, αυτή καθαυτή η απόφαση, να προχωρήσουμε σε αποβολή και διάφορα άλλα μέτρα.

Γι' αυτό, επειδή ρώτησε και η κυρία Κανατσίδου, την περασμένη φορά, εμείς αναθέσαμε στη δικηγόρο, που χειρίζεται την υπόθεση, στην κυρία Μώρου, με το ποσό των 160 € πλέον ΦΠΑ, να... και εισηγούμαι τον καθορισμό της αμοιβής της άνω δικηγόρου, προκειμένου να γνωμοδοτήσει και να αποφανθεί αιτιολογημένα, επί των δικαστικών ενεργειών που μπορούμε να λάβουν χώρα και με ποιον τρόπο. Ωστε να απομακρυνθεί ο αντίδικος και τα κινητά του αντικείμενα, από τον εν λόγω χώρο. Όπως ορίζεται από την υπ' αριθμό 144 του 2025, απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, στο συνολικό ποσό των 160€ πλέον ΦΠΑ. Αυτή είναι η εισήγηση.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδα): Κύριε Δήμαρχε, πριν μιλήσει ο κύριος Δημητριάδης... γιατί αυτή την πρόταση, η κυρία Μώρου, δεν μας την έκανε τον Μάιο, που είδε... γιατί ξέρει ότι αυτή ότι, η απόφαση που βγήκε από το Εφετείο, δεν μπορεί να εκτελεστεί, με την μορφή που θέλουμε εμείς να εκτελεστεί. Τι νόημα είχε, να γίνει ένα εξώδικο, όταν έπρεπε να γίνουν άλλες ενέργειες, για να απομακρυνθούν αυτοκίνητα, στέγαστρα και όλα αυτά τα πράγματα. Αυτό ήταν μια μεγάλη καθυστέρηση, που και τώρα που θα γίνει, είναι μια νέα. Και δεν μας λέει και τι ενέργειες θα κάνει. Δεν μας το λέει αυτό. Την έχετε εσείς την εισήγηση, πιο αναλυτικά;

Δήμαρχος: Ωραία. Εμείς, σε επαφές που έχουμε με την κυρία Μώρου, μου είπε ότι, κάναμε όλα τα νόμιμα, που απορρέουν από την απόφαση του Εφετείου. Υπήρξε ανταπόκριση σε ένα μέτρο και τώρα, την καλέσαμε να γνωμοδοτήσει...

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδα): Αυτό είναι για το οικονομικό κομμάτι, κύριε Δήμαρχε.

Δήμαρχος: Ακούστε. Τώρα, την καλέσαμε να γνωμοδοτήσει. Στη γνωμοδότηση, θα μας πει τι πρέπει να κάνουμε.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδα): Μα έπρεπε να το πει το Μάιο, είναι μεγάλη καθυστέρηση.

Δήμαρχος: Όχι, δεν έπρεπε.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Γιατί δεν έπρεπε, αφού την ήξερε την απόφαση ότι, δεν εκτελείται.

Δήμαρχος: Γιατί, η σειρά των πραγμάτων, είναι έτσι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Η απόφαση, που βγήκε στο Εφετείο, δεν μπορεί να εκτελεστεί, γιατί ήταν αναγνωριστική. Δεν μπορούσε να εκτελεστεί. Από τότε δηλαδή, έπρεπε από τότε να μας κάνει, αυτό που μας κάνει σήμερα, έπρεπε να το κάνει τον Μάιο.

Δήμαρχος: Ωραία. Αντί για τον Μάιο, το κάνει σήμερα, μετά από δύο μήνες.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Τέλος πάντων. Κύριε Δημητριάδη, θέλετε να τοποθετηθείτε;

κ. Δημητριάδης: Ναι.

Πρακτικογράφος: Ναι, ένα λεπτό.

Πρόεδρος: Φέρτε το κινητό κοντά στο μικρόφωνο.

Δήμαρχος: Στο μικρόφωνο, στο μικρόφωνο το κινητό.

Πρακτικογράφος: Τώρα μπορείτε να μιλήσετε, κύριε Δημητριάδη.

κ. Δημητριάδης: Ναι, λοιπόν. Θα διαβάσω την εισήγηση, γιατί όπως κάνω πάντα. Επειδή θα την καταθέσω και εγγράφως, για να μην... για να μην υπάρχει στο γραπτό κάτι που να μην, δεν θα το πω στα προφορικά. Λοιπόν...

Δήμαρχος: Δεν ακούγεται από το μικρόφωνο.

.....

Σε αυτό το σημείο, σχολιάζουν για το ότι δεν ακούγεται ο κύριος Δημητριάδης και η πρακτικογράφος τοποθετεί το κινητό σε άλλο μικρόφωνο.

.....

Πρακτικογράφος: Μιλήστε, κύριε Δημητριάδη.

κ. Δημητριάδης: Λοιπόν, υπενθυμίζω, εν συντομία, το ιστορικό της υπόθεσης...

.....

Συνεχείς διακοπές και προβλήματα στον ήχο.

.....

Πρόεδρος: Για μιλήστε τώρα.

κ. Δημητριάδης: Ναι, συνεχίζω;

Πρόεδρος: Ναι, συνεχίστε.

Δήμαρχος: Συνεχίστε.

κ. Δημητριάδης: Λοιπόν. Το θέμα αφορά το τμήμα του Άλσους Παπαντωνίου, που το... που μέχρι το... που το 2014, καταλαμβάνόταν από τον κύριο Δημήτριο Γρίβα, ο οποίος ισχυριζόταν ότι, ήταν ιδιοκτήτης του. Από το 2014 ο Δήμος έκανε ενέργειες, με τις οποίες ζήτησε την απομάκρυνση του κυρίου Γρίβα από το χώρο. Και ο τελευταίος την περίοδο 2015-2021, κατέθεσε τέσσερις αγωγές, με τις οποίες ζητούσε να αναγνωριστεί, δηλαδή, η ιδιοκτησία του, επί αυτού. Απόφαση εκδόθηκε μόνο επί της τελευταίας αγωγής, που κατατέθηκε το 2021, κάνοντας δεκτούς, τότε, τους ισχυρισμούς του κυρίου Γρίβα. Έτσι, στα τέλη του 2023, λίγο πριν τη λήξη της θητείας μου, ο Δήμος κατέθεσε έφεση, η απόφαση της οποίας δημοσιεύτηκε στις 10/1 του '25, δικαιώνοντας απολύτως...

Δήμαρχος: '24, '24.

Πρόεδρος: '25.

κ. Δημητριάδης: 10/1 του '25, δημοσιεύτηκε, φέτος.

Δήμαρχος: Ναι, ναι.

κ. Δημητριάδης: Μετά από έγγραφο μου, στις 31/1 του '25, ο Δήμος έλαβε αντίγραφο της απόφασης στις 4 Φεβρουαρίου του '25 και εν συνεχεία, στις 31/3 του '25, καθώς ο κύριος Γρίβας, δεν συμμορφώθηκε στην απόφαση, η οποία του επιδόθηκε με απόγραφο. Η δικηγόρος της υπόθεσης υπέβαλε γνωμοδότηση για επόμενες ενέργειες, η οποία έγινε δεκτή στις 7 Απριλίου του '25, με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής. Ωστόσο, η έγκριση της, η έγκριση αμοιβής της δικηγόρου από το Δημοτικό Συμβούλιο, έγινε μετά από έναν ακόμα μήνα, στις 5 Μαΐου. Όμως,

η γνωμοδότηση εκείνη δεν έλεγε τίποτα συγκεκριμένο, αναφορικά με το πως θα απομακρυνθεί ο κύριος Γρίβας από το χώρο. Πράγμα που είχαμε επισημάνει, κατά τις τοποθετήσεις μας τότε, στα αρμόδια όργανα.

Σήμερα, επιβεβαιωνόμαστε πλήρως, καθώς η δικηγόρος, έρχεται να μας δηλώσει, με την καινούργια της, με το καινούργιο της σημείωμα, αρχικά ότι δεν υπάρχει κάποια δράση, που θα μπορούσαμε να λάβουμε ως τώρα, δυνάμει αυτής της δικαστικής απόφασης, την οποία δεν την έχουμε ήδη αναλάβει. Και ότι, αυτή η απόφαση, ως αναγνωριστική, δεν μας δίνει εξουσία για άλλες ενέργειες από μόνη της.

Αμέσως παρακάτω, όμως, στο ίδιο σημείωμα, η δικηγόρος απολύτως αντιφατικά μας λέει ότι, η δικαστική απόφαση αποτελεί σαφές πρόκριμα για περαιτέρω ενέργειες. Και ότι, ο Δήμος δύναται να αποφανθεί κατόπιν γνωμοδοτήσεως της ίδιας, για την άσκηση περαιτέρω δικαστικών ενεργειών, χρησιμοποιώντας ως βάση την απόφαση αυτή.

Το ερώτημα λοιπόν, είναι γιατί χρειάστηκαν να περάσουν αρχικά πέντε μήνες και στη συνέχεια άλλοι τρεις περίπου ακόμα, για να αποφασίσουμε τις ενέργειες αυτές. Και τις οποίες μάλιστα και πάλι δεν συγκεκριμενοποιεί η δικηγόρος στο σημείωμα της.

Φυσικά στο ερώτημα αυτό, δεν υπάρχει νομική απάντηση. Άλλες απαντήσεις, μπορεί να τις υποθέσουμε, αλλά νομική απάντηση δεν υπάρχει καμία.

Τέλος πάντων, παρόλα αυτά, φυσικά εμείς, θα ψηφίσουμε το θέμα και με την ελπίδα ότι, αυτή τη φορά θα υλοποιηθούν, χωρίς περαιτέρω κωλυσιεργία και καθυστέρηση, όλες οι ενδεδειγμένες ενέργειες, που θα διασφαλίσουν τα δημοτικά συμφέροντα.

Δήμαρχος: Δεν έχω να πω κάτι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Μάλιστα. Λοιπόν, προχωράμε σε ψηφοφορία. Λοιπόν. Η κυρία Γρίβα, δεν ψηφίζει. Εγώ, ψηφίζω, ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Η κυρία Κουτουζή;

κα Κουτουζή: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Γκιων;

κ. Γκιων: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Κανατσίδης;

κ. Κανατσίδης: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Η κυρία Μακρή;

κα Μακρή: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Μάνεσης;

κ. Μάνεσης: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Μουτζουβής;

κ. Μουτζουβής: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Ροΐδης;

Πρακτικογράφος: Κύριε Ροΐδη;

κ. Ροΐδης: Ναι, ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Ρούσσος;

κ. Ρούσσος: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Δημητριάδης;

κ. Δημητριάδης: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Η κυρία Καραμάνη;

κα Καραμάνη: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Λίτσας;

κ. Λίτσας: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Παπαχρήστου είναι απών.

Η κυρία Ροή;

κα Ροή: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Ωραία, ομόφωνα. Ομόφωνα είναι³.

ΘΕΜΑ 4ο: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΕΝΩΠΙΩΝ ΤΟΥ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ, 3ο ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ, ΜΕ ΓΕΝΙΚΟ ΑΡΙΘΜΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΣ 1176 ΤΟΥ '23 ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟ ΑΡΙΘΜΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΣ 127 ΤΟΥ 2023, ΑΝΑΙΡΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Λοιπόν, προχωράμε στο τέταρτο θέμα. Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου, για την παράσταση και κατάθεση προτάσεων ενώπιων του Αρείου Πάγου, 3ο πολιτικό τμήμα της, με γενικό αριθμό καταθέσεως 1176 του '23 και ειδικό αριθμό καταθέσεως 127 του '23, αναίρεσης του Δήμου Πόρου. Κύριε Δήμαρχε, θα κάνετε την εισήγηση;

Δήμαρχος: Ναι, ναι. Αυτό το θέμα, έχει σχέση με την αντιπαράθεση του Δήμου με τον κύριο Γρίβα, όπου η υπόθεση αυτή, έχει εξεταστεί στο Εφετείο, έχει κερδηθεί από τον κύριο Γρίβα και ο Δήμος Πόρου, εξαντλώντας όλα τα νομικά ερείσματα και τα δικαιώματα και την υποχρέωση που έχει να εξαντλήσει όλα τα ένδικα μέσα, προς συμφέρον του Δήμου, καταθέτει...

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Αναίρεση.

Δήμαρχος: ...αίτηση αναίρεσης, στον Άρειο Πάγο κι έχουμε αναθέσει τη διαδικασία αυτή, στο δικηγόρο κύριο Γεώργιο Διαμαντόπουλο, δικηγόρο Θεσσαλονίκης, με το ποσό των 4.000€ συν ΦΠΑ 960€, 4.960. Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι τον καθορισμό της αμοιβής του ως άνω δικηγόρου, προκειμένου να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις κατά τη δικάσιμο της 17/9/'25. Ή σε κάθε μετ-αναβολή δικάσιμο ενώπιον του Αρείου Πάγου, όπως ορίζεται από την υπ' αριθμό 145 του '25 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πόρου, με το ποσό που προείπαμε, των 4.960€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, σύμφωνα με την προσφορά του.

³ Η εν λόγω απόφαση έλαβε αριθμό 80/2025 και **ΑΔΑ: 6ΗΕ7ΩΞΝ-0ΔΑ**

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδη): Πείτε μας μόνο, πότε δικάζεται η αναίρεση, κύριε Δήμαρχε;

Δήμαρχος: Τον Σεπτέμβριο. Τον Σεπτέμβριο, είναι στις 17/9.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδη): Στις 17/9. Κύριε Δημητριάδη, έχετε να πείτε κάτι;

κ. Δημητριάδης: Ναι, θα διαβάσω πάλι την εισήγηση μου. Απλώς, να πω εισαγωγικά, γιατί ο Δήμαρχος δεν... μιλώντας χωρίς να γίνετε συγκεκριμένος, δεν κατατοπίζει αυτούς που ακούν και δεν γνωρίζουν το θέμα. Είναι άλλη υπόθεση, δεν είναι για το Άλσος. Μιλάμε για τα σκαλάκια...

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδη): Για τα σκαλάκια.

κ. Δημητριάδης:... όπως λέμε, που είναι από την πάνω μεριά του δρόμου. Εκεί λοιπόν, να πω εξ αρχής ότι, δεν καταθέτουμε σήμερα, αίτηση αναίρεσης. Την έχουμε καταθέσει από το 2023. Οι λέξεις και καμιά φορά τα λάθη, εσκεμμένα ή ακούσια, κάνουν μεγάλες διαφορές. Λοιπόν, διαβάζω, λέω δυο λόγια για το ιστορικό της υπόθεσης. Γιατί, το έχουμε ξανασυζητήσει, παρεμπιπτόντως, στο Δημοτικό Συμβούλιο κι έχουν ακουστεί ανακρίβειες.

Πολύ σύντομα λοιπόν, λέω ότι, το θέμα αφορά τη διεκδίκηση, από τον κύριο Δημήτριο Γρίβα, της κοινόχρηστης δημοτικής οδού με τα σκαλάκια, ανάμεσα στα οικοδομικά τετράγωνα 377, 378 και 379, του ισχύοντος εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πόρου. Η οποία, σύμφωνα με τις θέσεις του Δήμου, ανήκει στο Δήμο Πόρου, από αμνημονεύτων ετών και δημιουργήθηκε δια της συνεχούς και αδιάλειπτης χρησιμοποίησης της από κατοίκους και επισκέπτες.

Η εν λόγω δημοτική οδός, για πρώτη φορά αποτυπώνεται και φαίνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο του 1900. Και ανέκαθεν, ήταν κοινόχρηστη. Μέχρι το 2014, ο αντίδικος κύριος Γρίβας, με την ανοχή των προηγούμενων διοικήσεων του Δήμου, προέβαινε σε πράξεις νομής και κατοχής της δημοτικής οδού και ισχυριζόταν ότι, το οικόπεδο είναι ιδιωτικό. Επίσης, στο πλαίσιο των ενεργειών του, άσκησε προσφυγή στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Πειραιά, το οποίο το 2008, έξι χρόνια δηλαδή, πριν γίνω εγώ Δήμαρχος, έκρινε απορριπτέο τον ισχυρισμό του Δήμου, περί κοινόχρηστου χαρακτήρα του οικοπέδου. Ενώ, το Δημοτικό Συμβούλιο, εκείνη την εποχή με αρκετές, κάποιες αποφάσεις του έκανε λόγο για επανεπιβολή απαλλοτρίωσης.

Θεωρώντας, δηλαδή ότι, πρόκειται για ιδιωτικό ακίνητο, για το οποίο όμως, συντρέχουν λόγοι διατήρησης της κοινόχρηστης χρήσης. Αυτή, αυτές οι αποφάσεις του Δήμου κι εκείνες οι επιλογές τότε, ήταν αυτές που καταδίκασαν την υπόθεση, νομικά.

Γιατί, όταν το 2015, πλέον με μένα Δήμαρχο, ο κύριος Γρίβας άσκησε αγωγή, ζητώντας να αναγνωριστεί ως αποκλειστικός κύριος νομέας και κάτοχος του χώρου, η απόφαση που εκδόθηκε το 2018, ήταν θετική γι' αυτόν, ακριβώς επειδή ο Δήμος είχε εσφαλμένα αποδεχτεί με πλήθος ενεργειών και αποφάσεων του ότι, το οικόπεδο ήταν ιδιωτικό. Παρ' όλα αυτά, το 2018 ο Δήμος άσκησε έφεση και δικαιώθηκε εν μέρη επί αυτής, καθώς με την απόφαση που βγήκε το 2019, το δικαστήριο του αναγνώρισε ότι, ο αντίδικος έχει αποκτήσει την κυριότητα μόνο τμήματος του επιδίκου, που είναι οι αλτάνες. Ενώ ο Δήμος, απέκτησε την κυριότητα, σύμφωνα με την απόφαση, μόνο στα σκαλοπάτια. Και η εν λόγω απόφαση μάλιστα, δεν ήταν οριστική, γιατί χρειαζόταν και μια τεχνική πραγματογνωμοσύνη. Τελικά το λέω για την πληρότητα του ιστορικού ότι, η οριστική απόφαση εκδόθηκε το 2023, αρχές του '23 και κοινοποιήθηκε στο Δήμο μας 14 Νοεμβρίου του '23. Έτσι, στις 18 Δεκεμβρίου του '23, λίγο πριν την λήξη της θητείας μου ο Δήμος, άσκησε αίτηση αναίρεσης, τότε το κάναμε. Τότε ασκήσαμε την αίτηση αναίρεσης, δεν την ασκούμε σήμερα. Ενώπιον του Αρείου Πάγου, προκειμένου να εξαντλήσουμε κάθε νόμιμο και διαθέσιμο ένδικο μέσο, ακόμα και για τα τμήματα που έχουν αναγνωριστεί ότι, με την πρώτη απόφαση ότι, είναι του κυρίου Γρίβα.

Έτσι λοιπόν έχουν τα πράγματα, έτσι έχει το ιστορικό. Σήμερα λοιπόν, η αίτηση αναίρεσης που ασκήσαμε το Δεκέμβριο του 2023, συζητείται σήμερα, συζητείται το Σεπτέμβριο.

Και γι' αυτό σήμερα, εμείς πρέπει να ορίσουμε το δικηγόρο που... να εξουσιοδοτήσουμε το δικηγόρο που έχει υποβάλει την αίτηση αναίρεσης, τον οποίο τον ορίσαμε επί δικής μου δημοτικής θητείας. Και σήμερα στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το νόμο, εγκρίνουμε, απλώς, την αμοιβή του. Επιμένω στις λεπτομέρειες, για να μην διαστρεβλώνεται το ιστορικό του πράγματος, από κανέναν. Με "αι" το διαστρεβλώνεται. Ευχαριστώ.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Λοιπόν. Άλλος, έχει να πει κάτι, κάποιος άλλος κάτι; Οπότε προχωράμε σε ψηφοφορία. Λοιπόν, εγώ ψηφίζω ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Κυρία Κουτουζή;

κα Κουτουζή: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Γκιων;

κ. Γκιων: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Κανατσίδης;

κ. Κανατσίδης: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Κυρία Μακρή;

κα Μακρή: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Μάνεσης;

κ. Μάνεσης: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Μουτζουβής;

κ. Μουτζουβής: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Ροΐδης;

Πρακτικογράφος: Κύριε Ροΐδη.

κ. Ροΐδης: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Ρούσσος;

κ. Ρούσσος: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Δημητριάδης;

Πρακτικογράφος: Κύριε Δημητριάδη.

κ. Δημητριάδης: Ναι, ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Η κυρία Καραμάνη;

κα Καραμάνη: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσίδη): Ο κύριος Λίτσας;

κ. Λίτσας: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Ο κύριος Παπαχρήστου λείπει. Η κυρία Ροή;

κα Ροή: Ναι.

Προεδρεύουσα (κα Κανατσιδής): Ομόφωνα λοιπόν και το τέταρτο θέμα⁴. Προχωράμε με την κυρία Γρίβα.

Πρόεδρος (κα Ιωάννα Γρίβα): Ευχαριστώ, κυρία Κανατσιδής. Αποχωρεί η κυρία Μακρή, πριν τη συζήτηση του πέμπτου θέματος. Ενημέρωσε Φανή; Αποχώρησε, πριν τη συζήτηση του πέμπτου θέματος.

ΘΕΜΑ 5ο: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 186 ΤΟΥ Δ.Κ.Κ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ, ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Πρόεδρος: Πέμπτο θέμα. Συγκρότηση επιτροπής του άρθρου 186, του κώδικα μάλλον, δημοτικών κοινοτήτων. Εκτίμηση τμήματος εκποίησης εκμίσθωσης και απευθείας εκμίσθωσης ακινήτων του Δήμου. Αφορά τη μίσθωση ακινήτου του Δήμου, από το Λιμενικό Ταμείο. Το εισηγείται, ο κύριος Δήμαρχος.

Δήμαρχος: Ναι. Σύμφωνα με τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, το μίσθωμα των ακινήτων, που περιγράφεται στο Α και Β της νομοθεσίας, που προαναφέρεται σε όλη την εισήγηση, από την επιτροπή της παραγράφου 5, του άρθρου 186, άρθρο 192, παράγραφος 2, του Δημοτικού Κώδικα Κοινοτήτων και Δήμων, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1, του άρθρου 196, του νόμου 4555/18 ήτοι, το τίμημα των ακινήτων της προηγούμενης παραγράφου καθορίζεται από επιτροπή που συγκροτείται, με απόφαση του Δημάρχου ή Προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται από δύο Δημοτικούς ή Κοινοτικούς Συμβούλους, που υποδεικνύονται από το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο. Αυτό που θα ψηφίσουμε σήμερα και θα προτείνουμε τα μέλη της Επιτροπής, έχει να κάνει με τη μίσθωση του... καθότι έχει λήξει το μισθωτήριο, του Λιμενικού Ταμείου, το οποίο είναι δημοτικό ακίνητο. Κι

⁴ Η εν λόγω απόφαση έλαβε αριθμό 82/2025 και **ΑΔΑ: Ψ8ΗΣΩΞΝ-Φ1Ψ**

εμείς, επειδή είναι δημοτικό ακίνητο και είναι νομικό πρόσωπο του Δήμου, πρέπει να ορίσουμε μία επιτροπή και να ψηφίσουμε. Η οποία θα καθορίσει το μισθωτήριο. Εμείς, μετά από αυτά, προτείνουμε για Πρόεδρο, για επιτροπή, η οποία θα αποτελείται από δύο Δημοτικούς Συμβούλους και από ένα μηχανικό, που ορίζεται από το Δήμαρχο και έναν γραμματέα. Πρόεδρος του συμβουλίου θα είναι, της επιτροπής, θα είναι ο Σύμβουλος Κωνσταντίνος Ραΐδης, ο οποίος είναι εντεταλμένος σύμβουλος Εποπτείας και Συντονισμού όλων των ενεργειών, που αφορούν στην καταγραφή, τακτοποίηση και αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου. Μέλος τον Δημοτικό Σύμβουλο, κύριο Κανατσιδή Γεώργιο, μέλος τον μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας, ο οποίος θα οριστεί από μένα, με την απόφαση της συγκρότησης και γραμματέα, τον δημοτικό υπάλληλο ο οποίος, πάλι θα οριστεί από μένα. Εμείς, θα ψηφίσουμε σήμερα για τους δύο Συμβούλους.

κα Κανατσιδή: Να πω κάτι... (ομιλεί εκτός μικροφώνου)

Πρόεδρος: Ναι, κυρία Κανατσιδή.

κα Κανατσιδή: Δεν έχουμε καμία αντίρρηση, βέβαια, για την εισήγηση του κυρίου Δημάρχου. Απλώς, ήθελα να θυμίσω, όσους δεν ήταν τότε στη δημοτική αρχή ότι, γι' αυτή τη συμμετοχή σε αυτή την επιτροπή, όλα τα μέλη της δημοτικής αυτής επιτροπής και τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου του Λιμενικού Ταμείου, όταν έγινε η μετακόμιση, από το παλιό Λιμενικό Ταμείο...

Δήμαρχος: Ναι, η μετεγκατάσταση.

κα Κανατσιδή:... είχαμε υποστεί μήνυση, τρέχαμε πολλά χρόνια, μέχρι να λήξει αυτό το δικαστήριο. Και θέλω να ρωτήσω, κύριε Δήμαρχε, αν αυτή η επιτροπή αφορά μόνο τη μίσθωση του Λιμενικού Ταμείου ή γενικά, όλη τη διαχείριση των ακινήτων του Δήμου;

Δήμαρχος: Όχι, μόνο τη συγκεκριμένη μίσθωση.

κα Κανατσιδή: Γιατί, δεν θα έπρεπε να υπήρχε μία επιτροπή να...

Πρόεδρος: Υπάρχει.

Δήμαρχος: Υπάρχει άλλη επιτροπή.

κα Κανατσιδή: Α, όχι αυτή;

Δήμαρχος: Όχι αυτή, άλλη είναι.

κα Κανατσιόδη: Γιατί είναι διαφορετική;

Δήμαρχος: Θέλει ειδική επιτροπή. Επειδή είναι, δεν είναι με διαγωνισμό. Είναι νομικό πρόσωπο του Δήμου και γίνεται με απευθείας σύμβαση.

κα Κανατσιόδη: Okay, καμία αντίρρηση, το ψηφίζουμε.

Πρόεδρος: Δεν έχει κάποιος άλλος να...

κα Κανατσιόδη: Ο κύριος Δημητριάδης... συγγνώμη, συγγνώμη κυρία Πρόεδρε, παρασύρθηκα.

Πρόεδρος: Δεν πειράζει. Κύριε Δημητριάδη, έχετε κάτι να πείτε;

κ. Δημητριάδης: Γι' αυτό που συζητάτε τώρα, που ρώτησε η κυρία Κανατσιόδη. Εγώ, καταλαβαίνω ότι η επιτροπή κι έτσι ξέρω δηλαδή, ότι η επιτροπή είναι για όλες τις αντίστοιχες υποθέσεις. Δεν είναι συγκεκριμένα, μόνο για το συγκεκριμένο κτήριο. Είναι μία επιτροπή, που μπορεί να έχει αρμοδιότητα να καθορίζει τη μίσθωση για όλες, να γνωμοδοτεί νομίζω, αν δεν κάνω λάθος.

Πρόεδρος: Είχε γίνει μία επιτροπή, αν θυμάστε για...

κ. Δημητριάδης: Για όλες τις μισθώσεις, έτσι;

Πρόεδρος: Με ακούτε;

κ. Δημητριάδης: Οπότε, οπότε απλώς...

Πρόεδρος: Αν θυμάστε, είχε γίνει μια επιτροπή για το ΚΕΠ, η νομικός είπε ότι, πρέπει να γίνει... που μίλησα εγώ, με τη νομική μας σύμβουλο ότι, πρέπει να γίνει μια επιτροπή, μόνο για αυτή τη διαδικασία.

Δήμαρχος: Σύμφωνα με τις νομοθεσίες.

κ. Δημητριάδης: Μπορεί να πρέπει να γίνει, με αφορμή αυτό, τη συγκεκριμένη... το συγκεκριμένο ακίνητο και την ανάγκη ανανέωσης της εκμίσθωσης. Προφανώς, μπορεί αυτή να είναι η αφορμή. Αλλά νομικά, η επιτροπή αυτή δεν... τουλάχιστον, έτσι όπως το... όπως το τεκμηριώνετε, φαίνεται να έχει αρμοδιότητα ίσως και για άλλα ακίνητα.

Πρόεδρος: Τέλος πάντων.

κ. Δημητριάδης: Εν πάση περιπτώσει, το ψηφίζουμε, δεν υπάρχει θέμα.

Πρόεδρος: Ωραία. Πάμε να ψηφίσουμε λοιπόν. Γρίβα Ιωάννα, ναι.

Πρόεδρος: Κυρία Κουτουζή.

κα Κουτουζή: Ναι.

Πρόεδρος: Κύριος Γκιων.

κ. Γκιων: Ναι.

Πρόεδρος: Κύριος Κανατσίδης.

κ. Κανατσίδης: Ναι.

Πρόεδρος: Κύριος Μάνεσης.

κ. Μάνεσης: Ναι.

Πρόεδρος: Κύριος Μουτζουβής.

κ. Μουτζουβής: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Ροΐδης; Ναι. Ο κύριος Ρούσσος;

κ. Ρούσσος: Ναι.

Πρόεδρος: Ο κύριος Δημητριάδης.

κ. Δημητριάδης: Ναι. Και κυρία Πρόεδρε, αποσαφηνίστε αυτό που συζητήσαμε, γιατί άλλο λέει ο τίτλος και άλλο λέει κάτω το διατακτικό της απόφασης που ψηφίζουμε.

Πρόεδρος: Ωραία, θα το κοιτάξουμε, ναι.

κ. Δημητριάδης: Αποσαφηνίστε το. Όχι τώρα, αλλά όταν θα καθαρογραφεί...

Πρόεδρος: Θα το κοιτάξουμε, ναι.

κ. Δημητριάδης:... να λέει το ίδιο πράγμα.

Πρόεδρος: Η κυρία Κανατσιδης;

κα Κανατσιδης: Ναι.

κ. Δημητριάδης:... ότι από τα δύο ισχύει, να είναι γραμμένο και στον τίτλο και στην απόφαση.

Πρόεδρος: Ναι. Ο κύριος Λίτσας;

κ. Λίτσας: Ναι.

Πρόεδρος: Και η κυρία Ροή.

κα Ροή: Ναι.

Πρόεδρος: Ομόφωνα και το πέμπτο.

κα Καραμάνη: Κι εγώ, εγώ;

Πρόεδρος: Α, η κυρία Καραμάνη.

κα Καραμάνη: Ναι.

Πρόεδρος: Συγνώμη, κυρία Καραμάνη.

Ομόφωνα⁵. Σας ευχαριστώ πολύ.

Έληξε η σημερινή συνεδρίαση.

⁵ Η εν λόγω απόφαση έλαβε αριθμό 82/2025 και ΑΔΑ: Ψ8ΗΣΩΞΝ-Φ1Ψ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Τα πρακτικά της 24^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πόρου, της 08ης Αυγούστου 2025, υπογράφονται από όλους τους συμμετέχοντες Δημοτικούς Συμβούλους⁶ ως ακολούθως :

1	Γρίβα Ιωάννα (Πρόεδρος)	
2	Κουτουζή Ελένη (Γραμματέας)	
3	Κανατσιδής Γεώργιος	
4	Μακρή Αγγελική	Αποχωρεί πριν την συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος.
5	Μάνεσης Κυριάκος	
6	Ροΐδης Κωνσταντίνος	
7	Μουτζουβής Κωνσταντίνος	
8	Ρούσσος Ιωάννης	
9	Γκιων Κωνσταντίνος	

⁶ Βάσει της παρ.3, του άρ. 97, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/2006).

10	Δημητριάδης Ιωάννης	
11	Κανατσιίδα Ελένη (Αντιπρόεδρος)	
12	Καραμάνη – Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα	
13	Λίτσας Χρήστος	
14	Παπαχρήστου Αναστάσιος	Απών
15	Ροή Χριστίνα	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

24 ^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ	78/2025	Έγκριση τριμηνιαίας έκθεσης εκτέλεσης Προϋπολογισμού Δήμου Πόρου 2ου τριμήνου 2025.	<u>ΑΔΑ: ΡΣ0ΣΩΞΝ-ΥΣ0</u>
	79/2025	Έγκριση 3ης αναμόρφωσης του Προϋπολογισμού του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πόρου έτους 2025.(96/2025 ΑΔΣ Δ.Λ.Τ.Π).	<u>ΑΔΑ: ΡΥ35ΩΞΝ-ΨΨ0</u>
	80/2025	Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για ανάθεση στα πλαίσια παροχής και σύνταξης γνωμοδότησης αναφορικά με υπόθεση Άλσους Παπαντωνίου.	<u>ΑΔΑ: 6ΗΕ7ΩΞΝ-0ΔΑ</u>
	81/2025	Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για την παράσταση και κατάθεση Προτάσεων ενώπιον του Αρείου Πάγου (Γ' Πολιτικό τμήμα) της με γενικό αριθμό καταθέσεως 1176/2023 και ειδικό αριθμό καταθέσεως 127/2023 Αναίρεσης του Δήμου Πόρου».	<u>ΑΔΑ: Ψ0Α5ΩΞΝ-Φ5Υ</u>
	82/2025	Συγκρότηση Επιτροπής του άρθρου 186 του Δ.Κ.Κ εκτίμησης τιμήματος εκποίησης, μίσθωσης και απευθείας εκμίσθωσης ακινήτων του Δήμου.	<u>ΑΔΑ: Ψ8ΗΣΩΞΝ-Φ1Ψ</u>